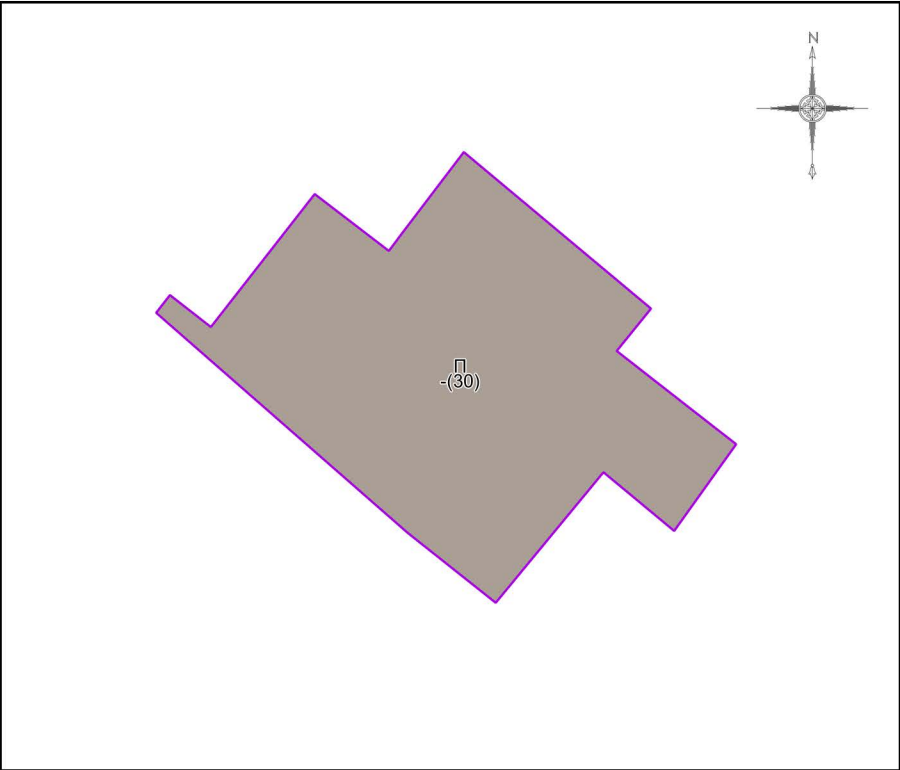


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЧАСТИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Г.ФРЯЗИНО

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

Условные обозначения:



Границы

- Разработки
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Территориальные зоны

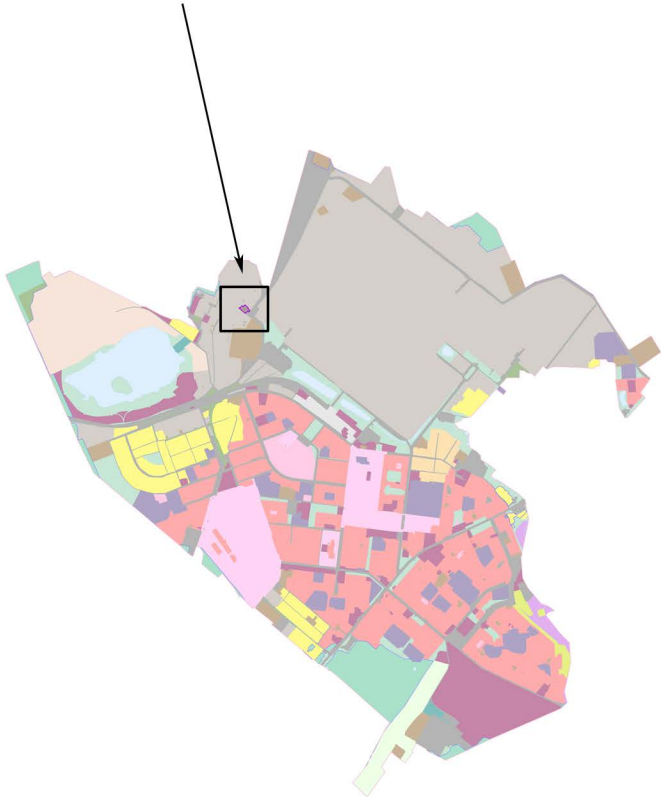
- П - Производственная зона

Подписи территориальных зон

- П - Виды территориальных зон
- - Предельное количество надземных этажей
- (30) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Предельные параметры определяются в соответствии со статьей 11 настоящих Правил.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением территорий дополнительного согласования (по письму Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 15.07.2024 № 29Исх-10252/08) (карта ограниченного доступа).



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 23.07.2025 № 369-2025-Э			
Зам. нач. отд. №1 МГП	Д.М. Пападопулос			Московская область, городской округ Фрязино, г. Фрязино			
ГИП отд. № 1 МГП	Д.А. Косенко						
ГИП отд. № 1 МГП	А.В. Склярова						
ГИП отд. № 1 МГП	О.Б. Миронова						
Вед. инж. отд. № 1 МГП	А.С. Могилина			Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Фрязино Московской области применительно к части населенного пункта г.Фрязино	Стадия	Лист	Листов
					ГД	1	4
					НИИПИ Градостроительства ГАОУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Д.М. Пападопулос			Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:1000)			